

不動産小口化商品「そなえるファンド京都智恵光院」販売開始のお知らせ

相続対策型の不動産小口化商品販売開始

株式会社エリッツホールディングス（本社：京都市中京区、代表取締役：榎野 常美）は、不動産小口化商品「そなえるファンド京都智恵光院」の販売を開始いたしました。「そなえるファンド京都智恵光院」は、任意組合型の不動産特定共同事業であり、手軽な不動産所有・安定した利回り・相続対策にも有効な商品となっております。



• 商品概要

販売を開始した「そなえるファンド京都智恵光院」は、対象物件が京都市上京区の新築賃貸マンションで、出資総額3億7,000万円、任意組合型の不動産特定共同事業であり、想定利回りは年3.16%、運用期間は15年5ヶ月を予定しております。1口あたり100万円、最低5口（500万円）からのご出資を承ります。

不動産小口化商品は、事業者が不動産の管理運営を行うため、物件所有に関する手間がかからず手軽にご出資いただける商品です。また、賃料収入による安定した利回りを期待することができます。

これらに加え、「そなえるファンド京都智恵光院」は任意組合型の不動産特定共同事業であり、その大きな特徴である、相続対策としても有効な商品となっております。

当社は、京都を中心に不動産仲介・不動産管理を主力事業とするエリッツホールディングスグループを統括しており、現在、京都府に本店を置く事業者として唯一の不動産特定共同事業者です。

京都の街と共に成長してまいりました当社が新たにご提供する不動産小口化商品「そなえるファンド京都智恵光院」を、皆様の運用先の一つとしてぜひご検討ください。

商品の詳細につきましては、当社ウェブサイトをご覧ください。また、お問い合わせにつきましては、当社ウェブサイト内のお問合せフォーム、電話、またはメールにて当社までお問い合わせください。

• 会社概要

商号 : 株式会社エリッツホールディングス
事業内容 : 総合不動産業
代表者 : 榎野 常美
所在地 : 京都市中京区堀川通姉小路上る三坊堀川町55番地1 エリッツ御池ビル
設立 : 2012年3月23日
URL : <https://www.elitz-holdings.co.jp/>
商品概要 : <https://www.elitz-holdings.co.jp/fund/>
TEL : 075-253-5100 (10時30分～19時 水曜定休)
E-mail : fund@elitz.jp

株式会社エリッツホールディングスのプレスリリース一覧
https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/95115